



Ceretti 244, Godoy Cruz, Mendoza, Argentina | info@plantaunomercado.com.ar | +54 9 2615 17-3530



PLANTA UNO

MENDOZA



**SE RENUEVA LA ENERGÍA,
NACE PLANTA UNO.**

GODOY CRUZ ♦ MENDOZA





DESDE EL CORAZÓN DE GODOY CRUZ

**PASEO & TIEMPO LIBRE
FITNESS + SERVICIOS + BELLEZA
AIRE LIBRE & TRABAJO,
COMPRAS + GASTRONOMÍA**

GASTRONOMÍA + MERCADO DE FRESCOS + COWORKING + SERVICIOS + FUN



PLANTA UNO es un multiespacio que nació para convertirse en parte de tu vida. Ubicado en el corazón de manzana, entre las calles Ceretti, Hualpa, Colón y Avenida San Martín.

La propuesta arquitectónica del lugar rescata y pone en valor las naves industriales, que existen desde 1940 y escribieron gran parte de la historia metalúrgica argentina hasta 2015.

Para lograr la sensación de un día en la montaña en el medio de la ciudad, se rediseñaron las naves 1, 2 y 3, con extensas paredes vidriadas y pérgolas con seating al aire libre. Dando paso a la luz natural y el aire fresco, que tanto se valora en Mendoza.

La nave 4, que sorprende por el amarillo de sus vigas de fundición, aún exhibe el puente grúa original de 1975 sobre el acceso a pie de los visitantes. Y transforma un pasaje peatonal en un viaje al corazón de la historia de Godoy Cruz.

GASTRONOMÍA + MERCADO DE FRESCOS + COWORKING + SERVICIOS + FUN

REFERENCIAS

- N1 N2 N3**
Paseo gastronómico
y mercado de frescos.
-
- ZS**
Zona de servicio
& logística general.
-
- S**
Supermercado
-
- C**
Coworking
-
- P** 
Parking privado
-
- A1 A2 A3**
Acceso peatonal
& vehicular





PLANTA UNO DONDE TU VIDA CRECE.

A sólo 5 minutos del centro y a 12 minutos de Chacras de Coria, este Proyecto urbano, único en Mendoza, crece con la vida de cada uno de sus visitantes. En PLANTA UNO encontrarás todo, para que un café de una mañana cualquiera se transforme en una empresa y una salida con amigos en un recuerdo difícil de olvidar.

GASTRONOMÍA + MERCADO DE FRESCOS + COWORKING + SERVICIOS + FUN

PASAJE CERETTI

Cuando tus ganas de naturaleza se mezclan con las ganas de estar cerca de la ciudad, este pasaje privado es la mejor elección. Podés llegar en bici, ómnibus, a pie o en auto y en su interior te encontrarás rodeado de jacarandás y acacias que cruzan de norte a sur todo el paseo.

Para que te sientas cómodo mientras lo recorrés, cuenta con guardia permanente y seguridad monitoreada.

¿Qué más necesita tu vida para estar cómoda que PLANTA UNO?

TRANSPORTE PÚBLICO ♦ LÍNEAS DE ÓMNIBUS

012 015 016 041 042 043 151 153 173 174 175 181 182 183 184



EL PASAJE



DONDE CRECEN TUS GANAS DE COMER DISTINTO

Cuando te invaden las ganas de probar algo nuevo, es momento de descubrir el espacio abierto con más de 20 marcas en el mercado de frescos y paseo gastronómico.

Como vos, este lugar crece con orgullo y sin ocultar sus raíces, prueba de esto son los materiales recuperados y el verde que viste en los espacios internos, terraza y paseo al aire libre y que se entremezclan con hierro, pórfido y vidrio.



La Panadería
de la Esquina

a mano

PASTA

DETALLE



20

Locales comerciales
en Nave 1, 2 & 3

+10

Locales comerciales
en el Pasaje Ceretti

400

lugares libres para
estacionamiento

3000_{m²}

Parquizados en
Terrazas & aire libre

PLANO GENERAL | DETALLE





PLANTA UNO cuenta con 3 naves especializadas en el rubro gastronómico y Mercado de frescos, para que tus salidas de todos los días se conviertan en un paseo con tinte europeo.

Para que tu experiencia sea distinta a las que ya conocés, se ofrece casi una manzana entera con compras, gastronomía, networking, aire libre, jardines, paseo y servicios.

Además, para hacer más ágil la vida en Planta Uno, contás con una exclusiva zona de servicios para la carga y descarga de mercadería de nuestros locales y otra para el parking de los colaboradores de las App de delivery.

GASTRONOMÍA + MERCADO DE FRESCOS + COWORKING + SERVICIOS + FUN

DETALLE

1500m²

Área exclusiva para logística de proveedores e ingreso controlado de colaboradores.



PARKING & ACCESO PRIVADO EXCLUSIVO



MASTER PLAN

VIVIENDA

Un lugar pensado para que tu vida crezca en tranquilidad. Proyectados en su Masterplan, se planifican viviendas en tres edificios de planta baja más 8 pisos en una superficie de 21.000 m² ubicada sobre Colón con acceso desde Calle Ceretti.

Espacios de esparcimiento, amenities y cocheras subterráneas, terminan de completar un proyecto que promete cambiar la vida del barrio.

CO WORKING

Para que tu trabajo se transforme en lo que siempre soñaste, necesitás un lugar acorde a tus necesidades.

En el coworking, disfrutarás de wifi alta velocidad, sala de reuniones, seguridad, networking, amenities, parking y espacio de 500 m² en puestos de trabajo.

DEPORTE

Como en tu vida, el deporte es parte fundamental de PLANTA UNO, por eso, se destinará un espacio de 570 m² para gimnasio y canchas de paddle + 170 m² de planta libre para actividades varias.

Y esto no es lo único, además, se contará con zonas de expansión al aire libre, seguridad, cambiadores y duchas, cocheras subterráneas y amenities.

USOS MIXTOS

Para que tu vida en PLANTA UNO tenga todo lo que buscás, se pondrá en valor la nave 4 con locales comerciales en planta baja + 5 niveles de oficinas unificados por el estilo fabril predominante de la nave.

Estacionamiento cubierto en dos niveles de subsuelo con espacio para 26 vehículos completan este emprendimiento.